

**Сведения по обслуживанию жилого многоквартирного дома № 30 по улице Молодёжная
управляющей организацией "МУП ПТЖКХ"**

Отчетный период: 2014 год

Наименование показателя (услуги)	Ед изм	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Объём	Стоимость оказанных работ и услуг
Аварийное обслуживание систем отопления, ХВС, ГВС, канализации				
Аварийное обслуживание систем отопления, ХВС, ГВС, канализации, энергоснабжения	м2	круглосуточно	38 116,800	100 247,16
Устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения и водоотведения (смена прокладок, уплотнение сгонов, промывка фильтров, устранение засоров внутренних трубопроводов, промывка, опрессовка, испытание и запуск и т.д.), выполнение заявок населения (относящихся к общедомовым системам)	1м2 жил.пл./мес	регулировка, расконсервация системы отопления - 1 раз в год, устранение незначительных неисправностей	3176,400	91 480,32
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей эл. техн. устройств	1м2 жил.пл./мес	ТО - 2 раза в год; устранение незначительных неисправностей - по мере необходимости	3176,400	19 820,73
Проведение осмотров систем водоснабжения и водоотведения, централизованных систем отопления, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов на чердаках, в подвалах и каналах)	1000 м2 подвала и чердака/год	1 раз в месяц	1,600	11 296,13
Услуги по управлению МКД	м2	ведение и хранение технической документации; услуги по ведению и учёту потребителей коммунальных услуг		145 415,64
Содержание УК	м2		38 116,800	145 415,64
Ремонт внутр. системы отопления, ХВС и ГВС				
Замена резьбового на трубопроводе ХВС, ГВС d 20мм	шт	2 под	1,000	579,33
Снятие и установка сборки (вентиль, сгон, муфта, к.гайка) на трубопр. ХВС и ГВС	шт	2 под	1,000	683,20
Транспортные услуги МТЗ-82.1 СМ-1584 (зимний период) доставка вспом.оборудования	маш/час		1,000	1 076,66
Санитарно-эпидемиологические услуги				
Анализ проб водопроводной воды (ФГУ "Центр Госсанэпиднадзора", ФГУЗ Центр гигиены.....)	м2	согласно графика	3176,4	1 761,27
Исследование х/в на вирус гепатита А ж/ф				144,90
Исследование горячей воды ж/ф				976,63
Исследование холодной воды ж/ф				639,74
Дезинсекция помещения	м2	4 раза в год	3 366,000	2 019,60
Дератизация помещения	м2	4 раза в год	3 366,000	1 346,40
Обследование подвальных помещений на наличие грызунов	м2	2 раза в год	841,500	168,30
Обследование подвальных помещений на наличие синатропных членистоногих	м2	2 раза в год	841,500	168,30
Вывоз отходов	м2	2 раза в день в рабочие дни, 1 раз в день в выходные дни	38 116,800	65 560,86
Вывоз ТБО	м2		38 116,800	65 560,86

Сетевая вода (теплоноситель)					1 981,82
СВ Молодёжная 30	м3	ежемесячно	243,695		1 981,82
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания					7 749,53
Закрытие подвальных окон	шт		1,000		3 250,40
Изготовление и установка решётки на подвальное окно	шт		1,000		1 745,90
Изготовление и установка решётки на подвальное окно	шт		1,000		2 293,65
Отогрев ливнестока	1 место		1,000		229,79
Отогрев ливнестока	1 место		1,000		229,79
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества				влажное подметание лестничных площадок и маршей - 1 раз в неделю, мытьё лестничных площадок и маршей - 2 раза в месяц, влажная протирка дверей (входная группа) - 2 раза в год, подоконников, перил, почтовых ящиков - 1 раз в месяц, мытьё окон - 2 раза в год	36 210,96
Уборка мест общего пользования					36 210,96
Содержание придомовой территории					130 718,64
Содержание придомовой территории (дворники)	м2	по графику	38 116,800		125 952,02
Побелка бордюрного камня	пог.м		34,000		12,04
Транспортные услуги Т-40 (летний период) доставка щебня для посыпки прид. территории	маш/час		0,150		116,82
Содержание придомовой территории (механизированная очистка внутридворовых дорог)				по мере необходимости	4 637,76
Транспортные услуги (очистка придомовой территории)	маш/час	по мере необходимости	0,210		247,80
Транспортные услуги ДЗ-180 (зимний период) очистка прид.территории от снега	маш/час	по мере необходимости	1,000		1 226,37
Транспортные услуги МТЗ-82.1 CX 5913 (зимний период) очистка прид.территории от снега	маш/час	по мере необходимости	1,000		1 123,17
Транспортные услуги МТЗ-82.1 ТВ 3094 (летний период) очистка прид.территории от снега	маш/час	по мере необходимости	0,100		108,42
Транспортные услуги ЭО-2626 (летний период) планировка снежных куч на прид.территории	маш/час	по мере необходимости	0,090		102,91
Транспортные услуги МТЗ-82.1 CX 5913 (летний период) очистка прид.территории от снега	маш/час	по мере необходимости	0,600		644,30
Транспортные услуги МТЗ-82.1 ТВ 3094 (летний период) очистка прид.территории от снега	маш/час	по мере необходимости	0,460		498,74
Транспортные услуги ЭО-2626 (летний период) очистка прид.территории от снега	маш/час	по мере необходимости	0,600		686,05
Ремонт внутр. системы эл. снабжения и эл. технических устройств					3 102,89
Замена пакетного выключателя	шт		1,000		333,43
Замена светильников с оптико-акуст.датчиком	шт		3,000		2 481,54
Замена патрона	шт		1,000		287,92
ТО ВДГО					815,30
Выполнение работ по повторному пуску газа в многоквартирные дома	руб		2,000		815,30
Проведение плановых осмотров систем вентиляции и дымоудаления					14 814,00
Техническое обслуживание приборов учёта	1 кв	3 раза в год	60,000		9 966,00
ТО приборов учета (Молодёжная 30)	1 узел	1 раз в месяц	12,000		9 966,00
Очистка подвалов					551,96
Очистка подвалов от мусора	1000м2 подв./год	1 раз в год	0,840		551,96
Итого				0,840	647 535,00

Управляющий

Начальник ФЭО

Исп. специалист по подомовому учету

В.Г. Калугин

Т.В. Неустроева

Г.А. Фоминых

тел. (834365) 3-23-48