

Отчет управляющей организации МУП "ПТ ЖКХ" по обслуживанию жилищного фонда

Адрес ул. Молодежная, д.25

Дата составления отчета: 27 марта 2013 г.

Период отчета с 1 января 2012 г. по 31 декабря 2012 г.

Общая площадь дома 5403,1 м2

Перечень услуг и их стоимость

Услуга	Нач.остат. на л/счете дома (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Израсходовано средств (руб.)	Кон.остат. на л/счете дома (руб.)
Холодное водоснабжение	-42 983,75	213 099,04	208 474,52	213 099,04	-47 608,27
Горячее водоснабжение	-101 138,59	464 740,63	461 561,68	464 740,63	-104 317,54
Водоотведение	-97 264,17	488 078,43	1 169 509,79	488 078,43	584 167,19
Отопление	-208 994,46	1 180 384,16	479 636,91	1 133 168,79	-862 526,34
Утилизация ТБО	-7 432,90	36 633,86		36 633,86	-44 066,76
Содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	-276 398,87	36 086,22	1 027 274,26	1 031 669,74	-280 794,35
Капитальный ремонт	131 138,24	112 873,12	99 048,21	64 743,46	165 442,99
Фонд прочих доходов (аренда общего имущества собственников МКД)	484,86	554,35			1 039,21

Перечень фактически выполненных работ и оказанных услуг

Наименование	Ед изм	Объем	Стоимость работ
Холодное водоснабжение	м3	12 049,604	213 099,04
Горячее водоснабжение	м3	10 707,113	464 740,63
Водоотведение	м3	21 550,490	488 078,43
Отопление	Гкал	1 105,533	1 180 384,16
Капитальный ремонт			64 743,46
Содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме			1 031 669,74
Аварийное обслуживание			180 559,94
ВДГО газового оборудования			18 494,26
Расходы по управлению			192 801,12
Ремонт внутридомового инженерного оборудования			128 962,27
Ремонт конструктивных элементов			23 129,35
Ремонт на придомовой территории			2 160,00
Сбор и вывоз ТБО			104 051,36
Сетевая вода (теплоноситель)			1 241,08
Содержание мест общего пользования			29 644,95
Содержание приборов учета			8 023,52
Содержание придомовой территории			175 221,44
ТО инженерного оборудования			84 482,27
ТО строительных конструкций			30 961,80
Учет и регистрация граждан			16 066,73
Электроэнергия общедомовая			35 869,65
Итого			1 031 669,74

Управляющий

В.Г. Калугин

Начальник ФЭО

Е.А. Ржанникова

Исп. специалист по домовому учету Г.А. Фоминых
тел. (34365) 3-52-68